



ДУМА
БАРДЫМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ДЕСЯТОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

17.02.2021

№ 147

Об утверждении порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии со ст.7 Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом Бардымского муниципального округа, Дума Бардымского муниципального округа:

РЕШАЕТ:

1. Утвердить:

Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства согласно Приложению 1 к настоящему решению.

Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства согласно Приложению 2 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Тан» («Рассвет») и разместить на официальном сайте Бардымского муниципального района

Пермского края.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по бюджету, налоговой политике и финансам Мукаева Р.Р.

Председатель Думы
Бардымского муниципального округа



И.Р.Вахитов

Глава муниципального округа –
глава администрации Бардымского
муниципального округа



Х.Г.Алапанов

18.02.2021

ПОРЯДОК
формирования, ведения и обязательного опубликования перечня
муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц,
предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование
субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,
образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Бардымского муниципального округа, составляющего казну Бардымского муниципального округа свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого или среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), в целях реализации положений Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

1.2. Перечень представляет собой реестр объектов муниципального имущества (далее - Имущество), предназначенный для использования имущества только в целях предоставления их во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Бардымского муниципального округа (далее - субъекты малого и среднего предпринимательства).

1.3. Имущество, включенное в Перечень, предназначено для предоставления в аренду или в безвозмездное пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и не подлежит отчуждению в частную собственность, в т.ч. в собственность субъектам малого и среднего предпринимательства, арендующим имущество.

1.4. Обязанности по формированию, ведению, опубликованию Перечня возлагаются на Управление по земельно-имущественным вопросам администрации Бардымского муниципального округа (далее - Управление).

2. Формирование Перечня

2.1. Формирование Перечня производится на основании:
обращения субъекта малого и среднего предпринимательства в Управление;
мотивированного обращения структурных подразделений администрации Бардымского муниципального округа в Управление;
по инициативе Управления.

Представленные обращения должны содержать обоснование целесообразности включения (исключения) объектов муниципальной собственности в перечень муниципального имущества с указанием характеристики объектов (наименование, местонахождение объекта, площадь, назначение и т.п.) и видов деятельности, осуществляемых субъектами малого и среднего предпринимательства.

2.2. В Перечень включаются:
отдельно стоящие нежилые здания;
встроенные нежилые помещения;
иное движимое имущество.

2.3. Условия внесения имущества в Перечень:
наличие государственной регистрации права собственности Бардымского муниципального округа на вносимое в Перечень имущество;
отсутствие прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) на включаемое в Перечень имущество;
отсутствие признаков принадлежности предлагаемого имущества к имуществу, гражданский оборот которого запрещен или ограничен.

2.4. Имущество может быть исключено из Перечня в случае:
невозможности использования имущества по истечении 12 (двенадцати) месяцев со дня внесения в Перечень;
необходимости использования имущества для решения вопросов местного значения.

прекращения права муниципальной собственности;
постановки объекта недвижимого имущества на капитальный ремонт и (или) реконструкцию;
сноса объекта недвижимого имущества, в котором расположены объекты;
обновления данных об имуществе;
в иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

2.5. Дума Бардымского муниципального округа утверждает Перечень, принимает решение о включении в Перечень (исключении из Перечня) сведений о муниципальном имуществе.

2.6. Информация об имуществе должна содержать:
адрес (местоположение) объекта;
индивидуальные характеристики (наименование имущества, год постройки, площадь, этажность);
срок действия договора;
вид договора пользования;

размер арендной платы.

2.7. Передача в аренду имущества или в безвозмездное пользование, внесенного в Перечень, производится в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

3. Порядок ведения Перечня

3.1. Ведение Перечня осуществляется в электронном виде и на бумажном носителе путем внесения и исключения данных об имуществе по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

3.2. Сведения об имуществе, указанные в пункте 2.6 настоящего Порядка, вносятся в Перечень и исключаются из Перечня в течение 5 рабочих дней со дня принятия Думой Бардымского муниципального округа решения о включении и исключении этого имущества из Перечня.

В случае изменения сведений, содержащихся в перечне, соответствующие изменения вносятся в перечень в течение 5 рабочих дней со дня, когда Управлению стало известно об этих изменениях, но не позднее чем через 2 месяца после внесения изменившихся сведений в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним и государственный кадастр недвижимости.

4. Порядок официального опубликования Перечня

4.1. Утвержденный Перечень и изменения, внесенные в Перечень, подлежат обязательному опубликованию в газете «Ган» («Рассвет»), обязательному размещению на официальном сайте Бардымского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 10 календарных дней со дня принятия решения о его утверждении или внесении в него изменений.

ПЕРЕЧЕНЬ

**муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц,
предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование
субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,
образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства**

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта	Индивидуальные характеристики (наименование имущества, категория объекта, год постройки, площадь, этажность)	Срок действия договора	Вид договора пользования	Размер арендной платы
1	2	3	4	5	6
1	618150 Пермский край Бардымский район, с.Барда, ул.Бичуринский тракт, д.28 «3», отдельно стоящее здание	Кирпичное здание проходной, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 41,4 кв.м, инв.№ 3/77, лит.Б; год постройки 1968 год. Кадастровый номер 59:13:006 02 64:0038:3/77/Б	5 лет	Договор безвозмездного пользования	0,00
2	618150 Пермский край Бардымский район, с.Барда, ул.Бичуринский тракт, д.28 «3», отдельно стоящее здание	Здание гаража, назначение нежилое, 2-этажное, общая площадь 624 кв.м., инв.№ 3/72, лит.Е ; год постройки 1983 год Кадастровый номер 59:13:006 02 64:0038:3/72/Е	5 лет	Договор безвозмездного пользования	0,00
3	2-этажное	Пермский край,	5 лет	Договор	0,00

	кирпичное здание школы по адресу: Пермский край, Бардымский район, д.Шабарка, ул.Центральная, д.16	Бардымский район, д.Шабарка, ул.Центральная, д.16 Кадастровый номер 59:13:0550105:51		безвозмездног о пользования	
4	618150 Пермский край, Бардымский район, с.Барда, ул.Ленина, д.71	Помещения №№ 1,2,3,4,11,12,13,14,15 общей площадью 170,6 кв.м, Кадастровый номер 59:13:0060218:58	5 лет	Договор безвозмездног о пользования	0,00
5	618150 Пермский край, Бардымский район, с.Барда ул.Газовиков, д.10	1-этажное щитовидное административное здание (лит.А), общая площадь 154,3 кв.м., в том числе полезная 67,7 кв.м. Кадастровый номер 59:13:60147:141	5 лет	Договор безвозмездног о пользования	0,00
6	Нежилое здание с 2-этажным теплым пристроом (назначение - детский сад) по адресу: Пермский край, с.Барда, ул.С.Савицкой, 8	Пермский край, с.Барда, ул.С.Савицкой, 8 Нежилое здание с 2- этажным теплым пристроом (назначение - детский сад) площадь:325,0 Нежилое здание с 2- этажным теплым пристроом (назначение - детский сад) Кадастровый номер 59:13:0060127:69	5 лет	Договор безвозмездног о пользования	0,00
7	Нежилое здание, пекарня 71,5	Пермский край, Бардымский район.			

	кв.м., Пермский край, Бардымский район. 210м. по направлению на восток от н/п с.Акбаш	210м. по направлению на восток от н/п с.Акбаш Нежилое здание, пекарня 71,5 кв.м., Кадастровый номер 59:13:0000000:1529	5 лет	Договор безвозмездног о пользования	0,00
8	Пермский край, Бардымский район, Бардымское с/п, урочище "Карагай ара"	Пермский край, Бардымский муниципальный округ Земельный участок, Кадастровый номер 59:13:1470103:188	5 лет	Договор безвозмездног о пользования	0,00
9	Пермский край, Бардымский район, Бардымское с/п, урочище "Ирсинда"	Пермский край, Бардымский муниципальный округ Земельный участок, Кадастровый номер 59:13:1570101:82	5 лет	Договор безвозмездног о пользования	0,00
10	Пермский край, Бардымский район, Бардымское с/п, урочище "Асфальт ас"	Пермский край, Бардымский муниципальный округ Земельный участок, Кадастровый номер 59:13:1470103:217	5 лет	Договор безвозмездног о пользования	0,00
11	Пермский край, Бардымский район, Бардымское с/с, урочище "Чад як басу"	Пермский край, Бардымский муниципальный округ Земельный участок, Кадастровый номер 59:13:1470101:1003	5 лет	Договор безвозмездног о пользования	0,00
12	Пермский край, Бардымский район, Бардымское сельское поселение	Пермский край, Бардымский муниципальный округ Земельный участок, Кадастровый номер 59:13:1540101:125	5 лет	Договор безвозмездног о пользования	0,00
13	Пермский край,	Пермский край,			

	Бардымский р-н, Бардымское и Красноярское сельские поселения, колхоз "Правда" западнее д. Ст. Чад	Бардымский муниципальный округ Земельный участок, Кадастровый номер 59:13:1470101:1661	5 лет	Договор безвозмездног о пользования	0,00
14	Пермский край, Бардымский район, Бардымское с/п, 2,5 км. Севернее с. Барда	Пермский край, Бардымский муниципальный округ Земельный участок, Кадастровый номер 59:13:1470104:70	5 лет	Договор безвозмездног о пользования	0,00
15	Пермский край, Бардымский район, д. Кудаш, ул. Мира, 24 "Б"	Арочный склад, Пермский край, Бардымский район, д. Кудаш, ул. Мира, 24 "Б", площадь 505,7 кв.м. Кадастровый номер 59:13:0300108:17	5 лет	Договор безвозмездног о пользования	0,00
16	Пермский край, Бардымский район, д. Кудаш, ул. Мира, 24 "Б"	Арочный склад, Пермский край, Бардымский район, д. Кудаш, ул. Мира, 24 "Б" площадь 960,0 кв.м. Кадастровый номер 59:13:0300108:16	5 лет	Договор безвозмездног о пользования	0,00
17	Пермский край, Бардымский район, Бичуринское сельское поселение, урочище "Чишма арьяк"	Пермский край, Бардымский муниципальный округ Земельный участок, Кадастровый номер 59:13:1470101:1341	5 лет	Договор безвозмездног о пользования	0,00
18	Пермский край, Бардымский район, Бичуринское сельское поселение,	Пермский край, Бардымский муниципальный округ Земельный участок, Кадастровый номер	5 лет	Договор безвозмездног о пользования	0,00

	урочище "Явышкыр каш"	59:13:1830101:926			
19	Пермский край, Бардымский район, Бичуринское сельское поселение, урочище "Заит жир"	Пермский край, Бардымский муниципальный округ Земельный участок, Кадастровый номер 59:13:1830101:1625	5 лет	Договор безвозмездного пользования	0,00
20	Пермский край, Бардымский район, Бичуринское сельское поселение, урочище "Госман коек"	Пермский край, Бардымский муниципальный округ Земельный участок, Кадастровый номер 59:13:1830101:1645	5 лет	Договор безвозмездного пользования	0,00
21	Пермский край, Бардымский район, Бичуринское сельское поселение, урочище "Явышкыр каш"	Пермский край, Бардымский муниципальный округ Земельный участок, Кадастровый номер 59:13:1830101:911	5 лет	Договор безвозмездного пользования	0,00
22	Пермский край, Бардымский район, с.Елпачиха, ул.Г.Тукая, д. 63л,	Нежилое здание (зерносушилка), Пермский край, Бардымский район, с.Елпачиха, ул.Г.Тукая, д. 63л, площадь 202,9 кв.м. кадастровый номер 59:13:0190106:28	5 лет	Договор безвозмездного пользования	0,00
23	Пермский край, Бардымский район, с.Елпачиха, ул.Г.Тукая, д. 63м,	Нежилое здание (зерносушилка), Пермский край, Бардымский район, с.Елпачиха, ул.Г.Тукая, д. 63м, площадь 371,5 кв.м. кадастровый номер 59:13:0190106:29	5 лет	Договор безвозмездного пользования	0,00
24	Пермский край,	Здание			

	Бардымский район, с.Елпачиха, ул.Г.Тукая, д. 63в,	нежилое(комплексна я зерносушилка), Пермский край, Бардымский район, с.Елпачиха, ул.Г.Тукая, д. 63в, площадь 1285,7 кв.м. кадастровый номер 59:13:0190106:24	5 лет	Договор безвозмездног о пользования	0,00
--	--	---	-------	---	------