

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 3	
28 января 2020г.			
Кадастровый номер:		59:13:0190106:28	
Номер кадастрового квартала:		59:13:0190106	
Дата присвоения кадастрового номера:		12.03.2015	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Пермский край, Бардымский район, с. Елпачиха, ул. Г.Тукая, д. 63л	
Площадь, м2:		202.9	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		Зерносушилка	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		1, в том числе подземных 0	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		1970	
Кадастровая стоимость, руб:		598659.93	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Алапанов Халиль Газбуллович (представитель правообладателя), Правообладатель: АДМИНИСТРАЦИЯ БАРДЫМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
			Всего листов выписки: 3
28 января 2020г.			
Кадастровый номер:		59:13:0190106:28	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Бардымский муниципальный округ Пермского края
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 59:13:0190106:28-59/096/2020-4 28.01.2020 14:55:27
3	Документы-основания	3.1	Решение суда, № 2-427/2017, Выдан 28.08.2017 Бардымский районный суд Пермского края Закон Пермского края "Об образовании нового муниципального образования Бардымский муниципальный округ Пермского края", № 474-ПК, Выдан 05.11.2019
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Бардымский филиал государственного унитарного предприятия
"ЦТИ" Пермского края

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

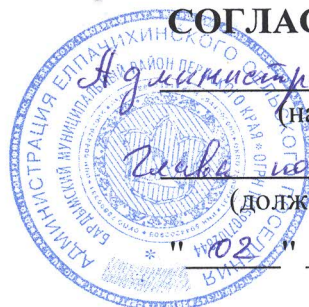
Зерносушилка

Пермский край, Бардымский район, с. Елпачиха, ул. Г. Тукая, д. 63л
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	7/1501н					
Номер в реестре						
Кадастровый номер	59	13			7/1501н	
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на 25 ноября 2014г.
(указывается дата обследования объекта учета)

СОГЛАСОВАНО:


Администрация Елпачихинского сельского поселения
(наименование организации) поселения
Глава поселения Рау
(должность) (подпись)
* "02" февраля 2015 г.

I. Сведения о принадлежности.

Наименование организации или Фамилия,И.,О., владельца	Основание владения	Доля
Администрация Елпачихинского сельского поселения	Не зарегистрировано	все домо владение

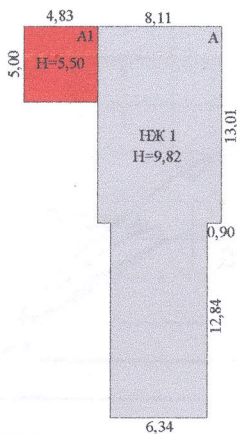
II. Экспликация площади земельного участка.

По документам	По фактич. использованию	Площадь участка		Незастроенная площадь										
		В том числе		Твердые покрытия			Площадки		Грунт	Под зелеными насаждениями				
		застроен	незастроен	проезда	тротуара	прочие	Детские	Спортивные		придомовый скве	газон с деревьям	Двор	Огород	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
		211		0	0	0	0	0	0	0	0		0	0

III. Описание зданий и сооружений.

Литера	Наименование	По наружному обмеру		Характеристика конструктивных элементов				
		Формула	Площадь Длина Глубина	Фундамент	Стены	Перекрытия	Крыша	Полы
A	Зерносушилка	8.11*13.01+6.34*12.84	186,9	Металлические столбы	шиферные		шиферная по деревянным стропилам	бетонные
A1	Зерносушилка	4.83*5.00	24,2	бетонированные ленточные	кирпичные	железобетонные плиты	рулонная по ж/б плитам	бетонные

2012



ул. Г.Тукая

A.Ч
1:200



Бардымский филиал ГУП ЦТИ		Инв №	
Лист №	План земельного участка домовладения № 63 л по улице Г.Тукая с. Елпачиха	М 1:500	
Дата	Исполнитель	Фамилия, имя, отчество	Подпись
25.11.14	Инженер ИСиС	Дусаков Э.Р.	
	Ведущий инженер	Дусаков Э.Р.	
	Директор филиала	Исмагилов И.А.	

Экспликация

к поэтажному плану здания (строения)

расположенному в: Елпачихинское с/п , село Елпачиха

улица: Г.Тукая, дом: 63л

Литер по плану	Этаж	Номер помещения квартиры	Номер комнаты, кухни, коридора и т.д.	Назначение помещений (жилая комната, кухня и т.д.)	Формула подсчета частей помещения	Производственная			Высота помещения по внутреннему обмер	Площадь помещения общего пользования	Прочая площадь	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание
						Общая площадь	в т.ч.						
7	8	9	10	11	12		13	14					
А	1		1	Сушилка	$8.07*12.97+6.30*12.84$	185,6	185,6		9,8				
Итого по 1 этажу						185,6	185,6						
Итого по литере А						185,6	185,6						
А1	1		1	Сушилка	$4.07*4.24$	17,3	17,3		5,2				
Итого по 1 этажу						17,3	17,3						
Итого по литере А1						17,3	17,3						
Итого по зданию						202,9	202,9						

3. Техническое описание здания или его основной пристройки.

Литера А

Зерносушилка

Год постройки

1970

Число этажей

1

NN п.п.	Наименование конструктивных документов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	
1	2	3	
1	Фундаменты	Металлические столбы	
2	Наружные и внутренние капитальные стены	шиферные	
3	Перегородки		
4	Перекрытия	чердачные	
		внутриэтажные	
		подвальные	
5	Крыша	шиферная по деревянным стропилам	
6	Полы	бетонные	
7	Проемы	оконные	
		дверные	
8	отделка	наружная	
		внутренняя	
9	Электро и сантехнические устройства	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		другое	
		центральное отопление	--
		электричество	--
		водопровод	--
		канализация	--
		горячее водоснабжение	--
		ванны	--
		газоснабжение	--
		напольные электроплиты	--
		телефон	--
		радио	--
		телевидение	--
		сигнализация	--
		мусоропровод	--
лифт	--		
вентиляция	--		
10		Крыльца	отмостка
		Лестницы	
Физический износ здания в %		49	

3. Техническое описание здания или его основной пристройки.

Литера А1

Зерносушилка

Год постройки

1970

Число этажей

1

NN п.п.	Наименование конструктивных документов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	
1	2	3	
1	Фундаменты	бетонированные ленточные	
2	Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные	
3	Перегородки		
4	Перекрытия	чердачные	железобетонные плиты
		внутриэтажные	
		подвальные	
5	Крыша	рулонная по ж/б плитам	
6	Полы	бетонные	
7	Проемы	оконные	
		дверные	
8	Отделка	наружная	
		внутренняя	
9	Электро и сантехнические устройства	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		другое	
		центральное отопление	--
		электричество	--
		водопровод	--
		канализация	--
		горячее водоснабжение	--
		ванны	--
		газоснабжение	--
		напольные электроплиты	--
		телефон	--
		радио	--
		телевидение	--
		сигнализация	--
мусоропровод	--		
	лифт	--	
	вентиляция	--	
10	Крыльца	отмостка	
	Лестницы		
Физический износ здания в %		45	