



АДМИНИСТРАЦИЯ БАРДЫМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.01.2022 № 292-01-02-53-п

**Об утверждении Положения о  
порядке формирования  
альтернативного перечня  
земельных участков,  
предназначенных для  
предоставления многодетным  
семьям в собственность бесплатно**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Пермского края от 01.12.2011 N 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае» администрация Бардымского муниципального округа  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке формирования альтернативного перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Бардымского муниципального района Пермского края от 16.03.2017 № 144 «Об утверждении Положения о порядке формирования альтернативного перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям».

3. Постановление опубликовать в газете «Тан» («Рассвет») и разместить на официальном сайте Бардымского муниципального округа Пермского края барда.рф.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

5. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации Бардымского муниципального округа по экономическому развитию Туйгильдина И.С.

И.о. главы муниципального округа -  
главы администрации Бардымского  
муниципального округа

И.С.Туйгильдин

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о порядке формирования альтернативного перечня земельных участков,**  
**предназначенных для предоставления многодетным семьям в**  
**собственность бесплатно**

**1. Общие положения**

1.1. Положение о порядке формирования альтернативного перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям (далее – Порядок) разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Пермского края от 01.12.2011 № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае» (далее – Закон).

1.2. Под альтернативным перечнем земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям (далее – Альтернативный перечень), понимается перечень земельных участков, размер которых менее размеров, установленных частями 2 и 3 статьи 2 Закона, но не менее предельного минимального размера, предусмотренного правилами землепользования и застройки для целей образования и предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно без торгов и без предварительного согласования мест размещения объектов, для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, садоводства, огородничества, животноводства.

1.3. Земельные участки, подлежащие включению в Альтернативный перечень, должны иметь следующие размеры:

для индивидуального жилищного строительства – от 500 кв. м до 1399 кв. м;

иные виды разрешенного использования – от 500 кв. м до 999 кв. м.

**2. Цель, задача и принципы формирования**  
**Альтернативного перечня**

2.1. Основной целью формирования Альтернативного перечня является реализация на территории Бардымского муниципального округа прав

многодетных семей на предоставление им земельных участков в собственность бесплатно без проведения торгов и без предварительного согласования мест размещения объектов.

2.2. Основными задачами формирования Альтернативного перечня являются:

2.2.1. формирование на территории Бардымского муниципального округа земельных участков для их предоставления многодетным семьям;

2.2.2. выявление на территории муниципального образования земельных участков, сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет в установленном порядке, для их предоставления многодетным семьям.

2.3. Принципы формирования Альтернативного перечня:

2.3.1. соответствие разрешенного вида использования земельных участков, включенных в Альтернативный перечень, документам территориального планирования, Правилам землепользования и застройки, документации по планировке территории;

2.3.2. регулярность обновления информации, содержащейся в Альтернативном перечне;

2.3.3. открытость информации о земельных участках, включенных в Альтернативный Перечень.

### **3. Форма и содержание Альтернативного перечня**

3.1. Альтернативный перечень должен содержать характеристики земельных участков, включая их местоположение, кадастровые номера, площадь и вид разрешенного использования, отсутствие (наличие) неудобий (закустаренность, залесенность, заболоченность, захламленность и др.), свалок, состояние рельефа.

3.2. Ведение Альтернативного перечня осуществляется в соответствии с формой согласно приложению к настоящему Порядку.

3.3. Альтернативный перечень, изменения и дополнения к нему, утверждаются распоряжением администрации Бардымского муниципального округа и подлежат опубликованию в течение 10 рабочих дней после утверждения в районной газете «Тан» (Рассвет), а также размещению на официальном сайте Бардымского муниципального округа барда.рф.

### **4. Порядок выполнения работ для включения земельных участков в Альтернативный перечень**

4.1. В целях формирования Альтернативного перечня Управление по земельно-имущественным вопросам администрации Бардымского муниципального округа (далее – Управление):

проводит мероприятия по выявлению земельных участков, сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет в установленном порядке, а также натурное обследование земельных участков на отсутствие (наличие) неудобий (закустаренность, залесенность, заболоченность, захламленность и др.), свалок, состояние рельефа;

в соответствии с требованиями, установленными Генеральным планом, Правилами землепользования и застройки, Законом, выявляет территории, на которых возможно сформировать земельные участки, предназначенные для предоставления многодетным семьям;

обеспечивает проведение кадастровых работ и постановку земельных участков на государственный кадастровый учет (при необходимости);

проводит иные мероприятия.

4.2. На основании документации, полученной в результате работ по формированию земельных участков, Управление:

составляет Альтернативный перечень по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

обеспечивает утверждение Альтернативного перечня в установленном порядке;

обеспечивает внесение изменений и дополнений в Альтернативный перечень.

## **5. Внесение изменений и дополнений в Альтернативный перечень**

5.1. Основаниями внесения изменений и дополнений в Альтернативный перечень являются:

исключение из Альтернативного перечня земельных участков, предоставленных многодетным семьям в собственность;

включение дополнительно сформированных земельных участков;

включение земельных участков, сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет в установленном порядке, выявленных в ходе проведения инвентаризации, иных мероприятий;

включение не реализованных иным лицам земельных участков;

включение земельных участков, находящихся на территории иного муниципального образования при поступлении такого предложения от иного муниципального образования.

